

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj: **St-95/2019**

Stečajni sudac: **Jasna Lekić**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza GLAD d.o.o. u stečaju**
Čakovec, Mihovila Pavleka Miškine 25
OIB: 73651593895

U Čakovcu, 05.06.2022.

Podnesak stečajne upraviteljice

kojim dostavlja Izvješće o stanju stečajnog postupka nad stečajnom masom nakon zaključenja stečajnog postupka

Nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza GLAD d.o.o. u stečaju određen je rješenjem broj 3 St-95/2019-2 od 25.03.2019. radi naknadno utvrđene imovine - zemljišta upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, z.k. odjel Đurđevac, k.o. Podravske Sesvete, zk.ul 1978, vlasnički udio dužnika 1/1, i to:

a) čkbr. 3347/1 oranica Ištvanov dol površine 62161 m²

b) čkbr. 3347/2 oranica Ištvanov dol površine 61845 m²

Za prodaju dijela nekretnine, i to čkbr. 3347/1 nisu postojale zapreke, te je ista prodana na 3. elektroničkoj dražbi kupcu Heba Plus d.o.o. Štaglinec za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 206.750,00 kn. Rješenjem broj 3 St-95/2019-43 od 28.10.2021. namireni su troškovi unovčenja nekretnine i razmjerni troškovi stečajne mase u iznosu od 62.542,95 kn, a s preostalim iznosom od 144.207,05 kn namiren je razlučni vjerovnik Herta Zemanek iz Austrije.

Za čkbr. 3347/2 dostavljena je obavijest o izlučnom pravu Josipa Repa po punomoćnici odvjetnici Zorici Franković iz Đurđevca, koje je po stečajnoj upraviteljici bilo sporno, te je pokrenuta parnica za utvrđivanje izlučnog prava i prava vlasništva koja se kod naslovnog suda vodi pod brojem P-185/2020.

Budući da je u nastavku stečajnog postupka unovčena imovina koja je predstavljala nesporno vlasništvo dužnika, predloženo je da se isti zaključi, a da se parnični postupak P-185/2020 nastavi voditi kako bi se razriješilo sporno pitanje vlasništva na čkbr. 3347/2.

Na završnom ročištu nije bilo primjedbi na završni račun i završno izvješće stečajne upraviteljice, kao ni na prijedlog da se nastavi parnica radi utvrđivanja izlučnoga prava te da se za istu rezerviraju sredstva u iznosu od 14.950,00 kn, te je sud 28.12.2021. donio rješenje broj 3 St-95/2019-49 kojim se zaključuje stečajni postupak nakon provedbe naknadne diobe, a stečajna upraviteljica je točkom II. izreke ovlaštena da nastavi parnični postupak kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod brojem P-185/2020 radi utvrđivanja izlučnog prava i prava vlasništva Josipa Repa iz Podravske Sesvete protiv Stečajne mase iza Glad d.o.o. u stečaju i to u ime i za račun stečajne mase.

Ovim podneskom, a na poziv prema Zaključku suda poslovni broj 3 St-95/2019-53 od 24.05.2022., stečajna upraviteljica dostavlja:

Izvješće o poduzetim radnjama nakon zaključenja stečajnog postupka i stanju parničnog postupka P-185/2020 koji se nastavio voditi u ime i za račun stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka:

1. Račun Stečajne mase iza GLAD d.o.o. u stečaju je zatvoren kako do pravomoćnog okončanja parničnog postupka ne bi nastali nepotrebni troškovi
2. Na depozitni račun suda uplaćena je 13.01.2022. rezervacija u iznosu 14.950,00 kn za troškove parničnog postupka P-185/2020 (potvrda u prilogu)
3. Tijek parničnog postupka P-185/2020:
 - Dana 01.02.2022. održano je pripremno ročište na kojem je sud odredio da se prethodni postupak zaključuje, nastavlja glavna rasprava, daljnji dokazi se neće provoditi kao nepotrebni, te je glavna rasprava zaključena. Ročište za objavu i uručenje presude bilo je određeno za 02.03.2022. a kasnije odgođeno na 09.03.2022. godine.
 - Na ročištu održanom 09.03.2022. objavljena je presuda kojom se odbija tužbeni zahtjev tužitelja Josipa Rep iz Podravske Sesvete, Eugena Tomića 5, OIB: 04258518894, te je istom naloženo naknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 2.000,00 kn (prvostupanjska presuda u prilogu)
 - Tužitelj Josip Rep je na presudu izjavio žalbu 15.03.2022., te je tuženiku ista dostavljena na odgovor
 - Tuženik je po punomoćniku Odyjetniku Davorinu Kapustiću iz Ivanca dostavio odgovor na žalbu podneskom od 25.03.2022. godine
 - Predmet je dostavljen Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu 30.03.2022. na odlučivanje povodom izjavljene žalbe, a o čemu drugostupanjski sud nije još odlučio.

Zaključno, u parničnom postupku P-185/2020 donesena je prvostupanjska presuda u korist tuženika – Stečajne mase iza GLAD d.o.o. u stečaju, međutim kako je tužitelj na istu izjavio žalbu, potrebno je pričekati na presudu drugostupanjskog suda koja se može očekivati u narednom roku do 3 mjeseca.

Stečajna upraviteljica

Sanja Janči

Prilozi:

1. Potvrda u uplati rezervacije u iznosu 14.950,00 kn za P-185/2020 na depozitni račun suda
2. Prvostupanjska presuda 7 P-185/2020-10 od 09.03.2020. u korist Stečajne mase iza GLAD d.o.o. u stečaju (nepravomoćna)